CONSIGLIO DI BACINO VENEZIA AMBIENTE - Prot 0000956 del 23/07/2026 Tit 12 Cl 01 Fasc 1

Costi del servizio da coprire con la parte fissa (TF) e la parte variabile (TV) della tariffa 2026

Comune di Concordia Sagittaria

	TF 2026	Tot Tariffa 2026	% TF/PF di prev. 2026
TF 2026	**577.148,15**	1.587.099,26	36,4%

	TV 2026	Tot Tariffa 2026	% TV/PF di prev. 2026
TV2026	**1.009.951,11**	1.587.099,26	63,6%

CONSIGLIO DI BACINO VENEZIA AMBIENTE - Prot 0000956 del 23/07/2026 Tit 12 Cl 01 Fasc 1

Comune di Concordia Sagittaria	Quota Tariffa Fissa utenze domestiche	Quota Tariffa Fissautenze non domestiche	TARIFFA TOT 2026	TARIFFA D 2026	TARIFFA ND 2026
	78,00%	22,00%	1.587.099,26	1.237.937,42	349.161,84

TFd	450.175,56
TFnd	126.972,59
TVd	787.761,86
TVnd	222.189,24
T tot	1.587.099,26
T d	1.237.937,42
Tnd	349.161,84
T tot	1.587.099,26

CONSIGLIO DI BACINO VENEZIA AMBIENTE - Prot 0000956 del 23/07/2026 Tit 12 Cl 01 Fasc 1

Calcolo della TF per le utenze domestiche e di attività

Comune di Concordia Sagittaria

Quota attribuita a TF	€	577.148,15

utenze	%	quote
Tfd	78%	450.175,56
Tfnd	22%	126.972,59
Totale	100%	577.148,15

Utenze domestiche	quota €	450.175,56

Quf	€/mq	0,730729

N ° componenti	Tipo utenza	Ka (nord > 5.000 ab.)	S_{tot} (n)	S_{tot} (n) coretta (Ka x S tot)	TF 2026 D (Quf x Ka x Stot)
1	secco - umido	0,80	141.109	112.887	82.490
	secco	0,72	38.211	27.512	20.104
2	secco - umido	0,94	152.363	143.221	104.656
	secco	0,84	49.470	41.555	30.365
3	secco - umido	1,05	97.795	102.685	75.035
	secco	0,95	29.657	28.174	20.588
4	secco - umido	1,14	81.826	93.282	68.164
	secco	1,04	19.317	20.090	14.680
5	secco - umido	1,23	18.125	22.294	16.291
	secco	1,13	4.946	5.589	4.084
6 e più	secco - umido	1,30	13.338	17339,40	12670,40
	secco	1,20	1.197	1436,40	1049,62
Totale generale			647.354	616.064	450.175,56

AGEVOLAZIONE SU TF con riduzione del ka del 10%

Utenze non domestiche	quota €	126.972,59

Qapf	€/mq	1,191255

Descrizione	N°utenze	Superficie mq	Kc scelto	Mq amministrativi (Kc x Stot)	TF ND 2026 (Qapf x Kc x Stot)	Kc min	Kc medio	Kc max
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	18	8.259	0,40	3.304	3.935,43	0,40	0,54	0,67
2. Sale teatrali e cinematografiche	1	900	0,30	270	321,64	0,30	0,37	0,43
3. Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	114	26.208	0,60	15.725	18.732,24	0,51	0,56	0,60
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	10	2.786	0,79	2.201	2.621,88	0,76	0,82	0,88
5. Stabilimenti balneari	-	-	0,38	-	-	0,38	0,51	0,64
6. Esposizioni, autosaloni	10	5.240	0,51	2.672	3.183,51	0,34	0,43	0,51
7. Alberghi con ristorante	-	-	1,64	-	-	1,2	1,42	1,64
8. Alberghi senza ristorante	7	1.065	1,08	1.150	1.370,18	0,95	1,02	1,08
9. Case di cura e riposo	1	377	1,25	471	561,38	1,00	1,13	1,25
10. Ospedale	-	-	1,07	-	-	1,07	1,18	1,29
11. Uffici, agenzie	32	3.082	1,40	4.315	5.140,03	1,07	1,30	1,52
12. Banche ed istituti di credito, studi professionali	29	3.325	0,61	2.028	2.416,16	0,55	0,58	0,61
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	25	8.388	0,99	8.304	9.892,32	0,99	1,20	1,41
14. Edicola farmacia, tabaccaio, pluriutenze	9	691	1,11	767	913,70	1,11	1,46	1,80
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6	411	0,83	341	406,37	0,6	0,72	0,83
16. Banchi di mercato di beni durevoli	-	-	1,10	-	-	1,09	1,57	2,05
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	21	1.346	1,48	1.992	2.373,07	1,09	1,285	1,48
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	17	2.495	1,03	2.570	3.061,35	0,82	0,93	1,03
19. Carrozeria, autofficina, elettrauto	16	3.390	1,41	4.780	5.694,41	1,09	1,25	1,41
20. Attività industriali con capannone di produzione	7	2.565	0,92	2.360	2.811,12	0,38	0,65	0,92
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	43	7.946	1,09	8.661	10.317,62	0,55	0,82	1,09
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	15	3.001	5,70	17.106	20.377,25	5,57	7,60	9,63
23. Mense, birrerie, amburgherie	-	-	5,00	-	-	4,85	6,24	7,63
24. Bar, caffè, pasticceria	19	1.830	4,00	7.320	8.719,98	3,96	5,13	6,29
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	9	1.335	2,76	3.685	4.389,30	2,02	2,39	2,76
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	7	1.547	1,60	2.475	2.948,59	1,54	2,08	2,61
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	11	607	7,30	4.431	5.278,57	7,17	9,23	11,29
28. Ipermercati di generi misti	1	3.444	2,74	9.437	11.241,35	1,56	2,15	2,74
29. Banchi al mercato di generi alimentari	-	-	3,50	-	-	3,5	5,21	6,92
30. Discoteche, night club	2	214	1,04	223	265,13	1,04	1,48	1,91
Totale	430	90.452	Totale	106.587	126.972,59			

CONSIGLIO DI BACINO VENEZIA AMBIENTE - Prot 0000956 del 23/07/2026 Tit 12 Cl 01 Fasc 1

Calcolo della TV per le utenze domestiche e di attività (applicazione indici MN con agevolazione alle utenze domestiche per il compostaggio)
Comune di Concordia Sagittaria

Quota attribuita a TV	€	1.009.951,11

Utenze	%	Quote	Kg
TVd	78%	787.761,86	3.856.904
Tvnd	22%	222.189,24	790.448
Totale	100%	1.009.951,11	4.647.352

Utenze domestiche	quota €	787.761,86
Cu	€/kg	0,204247
Quv	kg	545,980

N ° comp.	Tipo utenza	N° utenze	Kb scelto	Numero ut n comp * Kb	Quv*Kb*Cu	TV D 2026	Kb min	Kb medio	Kb max
1	secco - umido	1170,3	0,80	936	89,21	104.404,63	0,6	0,8	1
	secco	215	0,72	155	80,29	17.262,49	0,54	0,72	0,90
2	secco - umido	1.075	1,60	1.720	178,42	191.805,49	1,4	1,6	1,8
	secco	274	1,44	395	160,58	43.999,29	1,26	1,44	1,62
3	secco - umido	688	2,10	1.445	234,18	161.116,61	1,8	2	2,30
	secco	141	1,89	266	210,76	29.717,58	1,62	1,80	2,07
4	secco - umido	560	2,30	1.288	256,48	143.631,09	2,2	2,6	3
	secco	100	2,07	207	230,84	23.083,57	1,98	2,34	2,70
5	secco - umido	112	2,90	325	323,39	36.220,01	2,9	3,2	3,6
	secco	24	2,61	63	291,05	6.985,29	2,61	2,88	3,24
6	secco - umido	59	3,40	201	379,15	22.369,87	3,06	3,7	4,1
	secco	21	3,06	64	341,24	7.165,94	2,75	3,33	3,69
Totale parziale	secco - umido	3.664	Totale	7.064	Totale	787.761,86			
	secco	775							
Totale generale		4.439							

TV con riduzione del kb del 10%

$TVd_{(n)} = Quv * Kb_{(n)} * Cu$

$Quv = Qtot / Somm_n N_{(n)} * Kb_{(n)}$

Utenze non domestiche	quota €	222.189,24
Cu	€/kg	0,280443

Descrizione	N°utenze	Superficie mq	Kd scelto	Q_{tot} (ap) kg/a (Stot x Kd)	Tvnd (€/mq/a) (Cu x Kd)	TV ND 2025 (Cu x Kd x Stot)	Kd min	Kd medio	Kd max
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	18	8.259	3,28	27.090	0,92	7.597,06	3,28	4,39	5,5
2. Sale teatrali e cinematografiche	1	900	2,50	2.250	0,70	631,00	2,50	3,00	3,5
3. Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	114	26.208	4,50	117.936	1,26	33.074,30	4,20	4,55	4,90
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	10	2.786	6,28	17.496	1,76	4.906,65	6,25	6,73	7,21
5. Stabilimenti balneari	-	-	3,10	-	0,87	-	3,1	4,16	5,22
6. Esposizioni, autosaloni	10	5.240	3,50	18.340	0,98	5.143,32	2,82	3,52	4,22
7. Alberghi con ristorante	-	-	13,45	-	3,77	-	9,85	11,65	13,45
8. Alberghi senza ristorante	7	1.065	8,88	9.457	2,49	2.652,20	7,76	8,32	8,88
9. Case di cura e riposo	1	377	10,22	3.853	2,87	1.080,53	8,2	9,21	10,22
10. Ospedale	-	-	8,81	-	2,47	-	8,81	9,68	10,55
11. Uffici, agenzie	32	3.082	11,00	33.902	3,08	9.507,57	8,78	10,62	12,45
12. Banche ed istituti di credito, studi professionali	29	3.325	5,03	16.725	1,41	4.690,34	4,50	4,77	5,03
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	25	8.388	8,15	68.362	2,29	19.171,69	8,15	9,85	11,55
14. Edicola farmacia, tabaccaio, pluriutenze	9	691	9,08	6.274	2,55	1.759,58	9,08	11,93	14,78
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6	411	6,81	2.799	1,91	784,93	4,92	5,87	6,81
16. Banchi di mercato di beni durevoli	-	-	9,00	-	2,52	-	6,9	10,74	14,58
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	21	1.346	12,12	16.314	3,40	4.575,01	8,95	10,54	12,12
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	17	2.495	8,48	21.158	2,38	5.933,50	6,76	7,62	8,48
19. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	16	3.390	11,55	39.157	3,24	10.981,25	8,95	10,25	11,55
20. Attività industriali con capannone di produzione	7	2.565	7,53	19.314	2,11	5.416,60	3,13	5,33	7,53
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	43	7.946	8,91	70.799	2,50	19.855,03	4,50	6,71	8,91
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	15	3.001	47,00	141.047	13,18	39.555,62	45,67	62,32	78,97
23. Mense, birrerie, amburgherie	-	-	40,00	-	11,22	-	39,78	51,17	62,55
24. Bar, caffè, pasticceria	19	1.830	33,00	60.390	9,25	16.935,94	32,44	42,00	51,55
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	9	1.335	22,67	30.264	6,36	8.487,45	16,55	19,61	22,67
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	7	1.547	13,00	20.111	3,65	5.639,99	12,6	17,00	21,4
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	11	607	59,00	35.813	16,55	10.043,50	58,76	75,66	92,56
28. Ipermercati di generi misti	1	517	22,45	11.598	6,30	3.252,48	12,82	17,64	22,45
29. Banchi al mercato di generi alimentari	-	-	28,70	-	8,05	-	28,7	42,74	56,78
30. Discoteche, night club	2	214	8,56	1.832	2,40	513,73	8,56	12,12	15,68
Totale	430	87.525	Totale	792.280	Totale	222.189,24			

Tariffe (S - U 1: Compostaggio previsto per le utenze domestiche)

Utenze Domestiche

N° componenti	Tipo utenza	TARIFFA FISSA netta €/mq	TARIFFA VARIABILE netta €
1	secco -umido	0,584583	89,211855
	secco	0,526125	80,290669
2	secco -umido	0,686885	178,423709
	secco	0,613812	160,581338
3	secco -umido	0,767265	234,181119
	secco	0,694192	210,763007
4	secco -umido	0,833031	256,484082
	secco	0,759958	230,835674
5	secco -umido	0,898796	323,392973
	secco	0,825723	291,053676
6	secco -umido	0,949947	379,150382
	secco	0,876874	341,235344

Utenze Non Domestiche

Descrizione	TARIFFA FISSA netta €/mq	TARIFFA VARIABILE netta €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,476502	0,919852
2. Sale teatrali e cinematografiche	0,357376	0,701107
3. Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,714753	1,261993
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,941091	1,761181
5. Stabilimenti balneari	0,452677	0,869373
6. Esposizioni, autosaloni	0,607540	0,981550
7. Alberghi con ristorante	1,953658	3,771956
8. Alberghi senza ristorante	1,286555	2,490332
9. Case di cura e riposo	1,489068	2,866125
10. Ospedale	1,274643	2,470701
11. Uffici, agenzie	1,667757	3,084871
12. Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,726665	1,410627
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni	1,179342	2,285609
14. Edicola farmacia, tabaccaio, pluriutenze	1,322293	2,546421
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,988741	1,909815
16. Banchi di mercato di beni durevoli	1,310380	2,523985
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,763057	3,398967
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,226992	2,378155
19. Carrozeria, autofficina, elettrauto	1,679669	3,239114
20. Attività industriali con capannone di produzione	1,095954	2,111734
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,298468	2,498745
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6,790152	13,180812
23. Mense, birrerie, amburgherie	5,956274	11,217712
24. Bar, caffè, pasticceria	4,765019	9,254612
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, e formaggi, generi alimentari	3,287863	6,357638
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,906008	3,645756
27. Ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio	8,696160	16,546125
28. Ipermercati di generi misti	3,264038	6,295941
29. Banchi al mercato di generi alimentari	4,169392	8,048708
30. Discoteche, night club	1,238905	2,400590